



**Кемеровская область**  
**Анжеро-Судженский городской округ**  
**Совет народных депутатов Анжеро-Судженского городского округа**  
**РЕШЕНИЕ**

от «24» ноября 2015 г. № 389

Принято на сессии Совета народных депутатов  
Анжеро-Судженского городского округа  
«24» ноября 2015 г.

**Об установлении на территории муниципального образования «Анжеро-Судженский городской округ» налога на имущество физических лиц**

В соответствии с п.2 ч.1 ст.16 Федерального закона от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 12, 15, главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Кемеровской области от 23.11.2015 г 102-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Кемеровской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта», руководствуясь ст. 35 Устава муниципального образования «Анжеро-Судженский городской округ», Совет народных депутатов Анжеро-Судженского городского округа

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2016 года на территории муниципального образования «Анжеро-Судженский городской округ» налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. 0,1 процента в отношении:

- жилых помещений;  
- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

- гаражей и машино-мест.

3.2. 0,3 процента в отношении жилых домов;

3.3. 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

3.4. 2,0 процента в отношении:

- объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378<sup>2</sup> Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.5. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить, что право на дополнительную налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

4.1. лица, имеющих в составе семьи 3-х и более несовершеннолетних детей, а также детей инвалидов;

4.2. председатели домовых и уличных комитетов, председатели совета многоквартирного дома;

4.3. лица, совокупный доход, которых ниже прожиточного минимума;

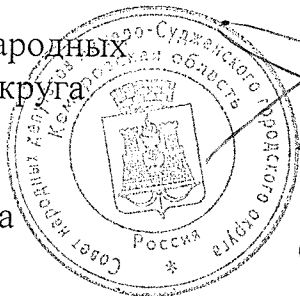
4.4. дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из числа детей-сирот, которые получают пенсию по потере кормильца и имеют жилые помещения.

5. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Анжеро-Судженского городского округа от 27.11.2014 г. № 318 «Об установлении на территории муниципального образования «Анжеро-Судженский городской округ» налога на имущество физических лиц».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.


7. Опубликовать настоящее решение в городской газете «Наш город» и на официальном сайте Анжеро-Судженского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по электронному адресу: [www.anzhero.ru](http://www.anzhero.ru).

Председатель Совета народных  
депутатов городского округа



Глава городского округа

  
Г.М. Горбачев

  
В.Н. Чернов