УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель главы Анжеро-Судженского городского округа,

председатель комиссии

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А.Григорьева «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016г.

ПРОТОКОЛ

заседания комиссии по рассмотрению проекта Генерального плана муниципального образования Анжеро-Судженский городской округ

27 мая 2016 г. г. Анжеро-Судженск 14.00 час.

**Присутствовали:**

|  |  |
| --- | --- |
| Григорьева Е.А.  Ситников А.Л. | - заместитель главы Анжеро-Судженского городского округа, председатель комиссии  начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Анжеро-Судженского городского округа, заместитель председателя комиссии |
|  |  |
| Горбачев Г.М. | - председатель Совета народных депутатов Анжеро-Судженского городского округа |
| Ажичаков Д.В. | - первый заместитель главы Анжеро-Судженского городского округа |
| Борисевич-Левин А.С. | -директор МАНУ «Архитектурно-градостроительное бюро» |
| Базырина Г.Н. | - начальник юридической службы администрации Анжеро-Судженского городского округа |
| Галкина Н.Д. | - заместитель главы Анжеро-Судженского городского округа |
| Гуцевич О.Н. | - главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации Анжеро-Судженского городского округа, секретарь комиссии |

**ПОВЕСТКА:**

1. Рассмотрение проекта Генерального плана муниципального образования Анжеро-Судженский городской округ.

На заседании комиссии был рассмотрен проект Генерального плана муниципального образования Анжеро-Судженский городской округ, подготовленный проектной организацией ООО «Терпланпроект» г. Омск.

Обсуждались итоги заседаний градостроительного Совета от 07.04.2016 г. и от 26.05.2016 г. «Рассмотрение градостроительной документации «Корректировка Генерального плана Анжеро-Судженского городского округа, Правил землепользования и застройки Анжеро-Судженского городского округа», на которых в числе приглашенных были представители проектной организации ООО «Терпланпроект» г.Омск. По итогам первого заседания градостроительного Совета была отмечена необходимость обратить внимание на норму жилищной обеспеченности, предусмотреть в материалах проекта Генплана размещение объектов капитального строительства: газораспределительной станции (далее – ГРС) в северо-западной части города, физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном в Восточном жилом районе, детской школы искусств в Центральном жилом районе. Особо отметить в материалах обоснования: сохранить в соответствии с действующим Генпланом необходимость в подземном источнике питьевого водоснабжения. Также предусмотреть возможность и необходимость подготовки раздела «ГОиЧС». Дополнительно включить в материалы проекта Генплана схемы проектируемой автомобильной дороги г. Анжеро-Судженск – г. Тайга, объездной автомобильной дороги, схемы газификации города – все в соответствии с утвержденной схемой территориального планирования Кемеровской области. На втором заседании были рассмотрены замечания и предложения в части графического раздела проекта Генерального плана.

Учитывая выступление докладчика-проектировщика ведущего архитектора ООО «Терпланпроект» Юрявичус О.О., комиссией было принято решение согласиться с рекомендациями, принятыми на заседаниях градостроительного Совета по доработке с учетом замечаний и предложений материалов в части сводной карты развития территории и по тексту материалов по обоснованию Генерального плана.

**РЕШИЛИ:**

1. Согласовать проект Генерального плана Анжеро-Судженского городского округа с внесением в него изменений, учитывающих все замечания и предложения в части сводной карты развития территории и по тексту материалов по обоснованию Генерального плана, а именно:

1.1 исключить на сводной карте развития надпись «Направление на Томск»;

1.2 исключить на сводной карте развития позицию «9» «амбулатория железнодорожная» в северном жилом районе;

1.3 исключить на сводной карте развития позицию «130» «коррекционная школа» в районе улиц Северная, Комсомольская;

1.4 исключить на сводной карте развития позицию «159» «школа» по ул. Рабиновича;

1.5 исключить на сводной карте развития позицию «13» «баня» по пер. Аптекарский;

1.6 исключить на сводной карте развития позицию «159» «школа» по ул. Коминтерна;

1.7 исключить на сводной карте развития позицию «170» «котельная» по ул. Тульская, читать «торговый центр»;

1.8 исключить на сводной карте развития позицию «74» «ОАО Сибстекло» по ул. Тульская;

1.9 исключить на сводной карте развития позицию «158» «ш.Судженская», читать «производственная база (перспективная)»;

1.10 исключить на сводной карте развития позицию «75» «ОАО Судженская ГОФ», читать «производственная база»;

1.11 исключить на сводной карте развития позицию «1» «автодром» в с. Лебедянка;

1.12 исключить на сводной карте развития позицию «3» «автошкола» в с. Лебедянка;

1.13 исключить на сводной карте развития позицию «168» «канализационные очистные сооружения»;

1.14 исключить на сводной карте развития позицию «192» «автозаправочная станция» по ул. Пржевальского;

1.15 исключить на сводной карте развития позицию «86» «объект культурного назначения» по ул. Горноспасательная;

1.16 на сводной карте развития разместить по ул. Ленинградской, 1а предприятие по деревообработке ООО «Аверс»;

1.17 на сводной карте развития разместить по ул. Яйская, 1 предприятие обувная фабрика ООО «Фламинго»;

1.18 исключить на сводной карте развития позицию «76» «ОАО Физкультурник», читать «ОАО Шахтоуправление Анжерское»;

1.19 исключить на сводной карте развития позицию «77» «ОАО «Шахтоуправление Сибирское», читать «производственная база (перспективная)»;

1.20 исключить на сводной карте развития позицию «163» «автобаза» по ул. М. Расковой»;

1.21 исключить на сводной карте развития позицию «82» «хладокомбинат»;

1.22 исключить на сводной карте развития позицию «188» «Специализированное ДРСУ №6»;

1.23 исключить на сводной карте развития позицию «17» правильно читать «ГБУ КО «Анжеро-Судженска станция по борьбе с болезнями животных»;

1.24 исключить на сводной карте развития позицию «78» «ООО Анжерское строительное управление механизации»;

1.25 дополнить текстовую часть «материалов по обоснованию Генерального плана» сведениями схемы территориального планирования Кемеровской области и проектными предложениями газификации, проектирования и строительства объездных автомобильных дорого, автодороги 3-й категории г. Анжеро-Судженск – г. Тайга;;

1.26 внести дополнения в сводную карту развития в проектируемые границы населенного пункта г. Анжеро-Судженска в части, исключающей полигон ТБО, проектируемый объект капитального строительства – Газораспределительную Станцию (ГРС) ;

1.27 дополнить сводную карту развития проектируемой линией газопровода от границ округа до ГРС.

2. Поручить управлению архитектуры и строительства Анжеро-Судженского городского округа (Ситников А.Л.) организовать согласование проекта генерального плана Анжеро-Судженского городского округа с уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти Кемеровской области, органами местного самоуправления в порядке и случаях, установленных действующим законодательством, в частности Приказом Минрегиона России от 27.02.2012 N 69 "Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования муниципальных образований", и для принятия решения направить главе Анжеро-Судженского городского округа.

Подписи членов комиссии:

|  |
| --- |
| Ситников А.Л. |
|  |
| Горбачев Г.М. |
| Ажичаков Д.В. |
| Борисевич-Левин А.С. |
| Базырина Г.Н. |
| Галкина Н.Д. |
| Гуцевич О.Н. |