

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний по вопросу
предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, условно разрешенный вид
использования земельного участка

г. Анжеро-Судженск

«22» сентября 2020 г.

Дата, время и место проведения публичных слушаний:

22.09.2020 г. в 15.00 часов в Зале заседаний администрации
по адресу: г. Анжеро-Судженск, ул. Ленина, 6.

В слушаниях приняли участие 8 человек.

Информирование населения о проведении публичных слушаний обеспечено:

опубликованием в газете «Наш город» от 03.09.2020 г. № 69 информационного сообщения о дате проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства; на условно разрешенный вид использования земельных участков.

Сведения о протоколе публичных слушаний:

протокол №20 публичных слушаний от 22.09.2020 г. по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Предложения и замечания:

со дня размещения на официальном сайте Анжеро-Судженского городского округа и опубликования в газете «Наш город» 03.09.2020 г. № 69 информационного сообщения о дате проведения публичных слушаний и постановления администрации города Анжеро-Судженска от 03.09.2020 № 722 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и условно разрешенный вид использования» по день проведения публичных слушаний включительно в комиссию не поступало. За время проведения публичных слушаний заявлений и предложений граждан и юридических лиц не поступило.

По итогам публичных слушаний комиссия по подготовке изменений правил землепользования и застройки Анжеро-Судженского городского округа пришла к выводу:

Подготовить и направить главе Анжеро-Судженского городского округа рекомендации о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке:

- с кадастровым номером 42:20:0103060:119, расположенного по пер. Весенний, 7, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, с 3 м до 2,35м (зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1);

- с кадастровым номером 42:20:0101012:506, расположенного по ул. Писарева, 38, в части уменьшения минимального отступа от северо-восточной границы

земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1,5 м (зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1);

- с кадастровым номером 42:20:0102068:36, расположенного по ул. Шоссейная, 30, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, с 3 м – в примыкание к границе земельного участка (зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1);

- с кадастровым номером 42:20:0102037:175, расположенного по ул. Павлодарская, 10, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0,8 м (зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1);

- с кадастровым номером 42:20:0102023:85, расположенного по ул. Новобольничная, 28, в части уменьшения минимального отступа от юго-восточной границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, с 3 м до 2,0 м (зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1);

- с кадастровым номером 42:20:0102058:38, расположенного по пер. Бессарабский, 8, в части уменьшения минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, с 3 м до 1,0 м (зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1);

- с кадастровым номером 42:20:1101007:69, расположенного по ул. Набережная, 16 в пгт. Рудничном, в части уменьшения минимального отступа от северной границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, с 3 м до 2,0 м (зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1);

- с кадастровым номером 42:20:0103021:38, расположенного по ул. Прокопьевская, 90, в части уменьшения минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, с 3 м до 2,0 м (зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж1);

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:

- «магазины: размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м» земельного участка с кадастровым номером 42:20:0102019:1561, расположенного по ул. Сосновая, 71.

- «размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры)» земельного участка с кадастровым номером 42:20:0103048:113, расположенного по ул. М.Расковой, 93.

Председатель комиссии

Исполнитель Григорьева О.С.
Тел.: 8(384-53)6-25-65



Д.В. Ажичаков