|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Герб30 | | | | | | | | | |
| **КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**  **Анжеро-Судженский городской округ**  **Администрация Анжеро-Судженского городского округа** | | | | | | | | | |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| от « | 12 | » | декабря | 20 | 17 | г. | № | 2194 |  |
|  | | | | | | | | | |

**Об утверждении проекта благоустройства 1-го микрорайона Восточного жилого района Анжеро-Судженского городского округа**

В соответствии со ст.46 Градостроительного кодекса РФ, ст.19 Устава муниципального образования «Анжеро-Судженский городской округ», руководствуясь решением Совета народных депутатов Анжеро-Судженского городского округа от 29.08.2016 г. № 444 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности на территории Анжеро-Судженского городского округа», на основании протокола публичных слушаний от 28.11.2017 г. (приложение 1), заключения по результатам публичных слушаний от 29.11.2017г. (приложение 2):

1. Утвердить проектную документацию «Проект благоустройства 1-го микрорайона Восточного жилого района Анжеро-Судженского городского округа».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Наш город» с целью информирования населения города о результатах публичных слушаний, отделу информационных технологий (Томышев Д.А.) разместить материалы проекта планировки и проекта межевания на официальном сайте городского округа [www.anzhero.ru](http://www.anzhero.ru) в разделе «Градостроительство»: «Проекты планировки, проекты межевания».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Анжеро-Судженского городского округа Ситникова А.Л.



Глава городского округа Д.В. Ажичаков

Приложение 1

**П Р О Т О К О Л**

**публичных слушаний по проекту благоустройства 1-го микрорайона Восточного жилого района Анжеро-Судженского городского округа**

**Место проведения:** г. Анжеро-Судженск , ул.Ленина, 6 , зал заседаний

**Дата проведения:** 28 ноября 2017 года, 14.00

**Основание для проведения публичных слушаний:**

Градостроительный кодекс РФ

**Информационное сообщение о проведении публичных слушаний:**

Газета «Наш город» от 27.10.2017

**Представленные документы:**

Проектная документация «Проект благоустройства 1-го микрорайона Восточного жилого района Анжеро-Судженского городского округа»

**Разработчик материалов проектной документации:**

ООО ПИ «Кузбассгорпроект»

**Присутствовали:**

Соломахин И.Я. – архитектор ООО ПИ «Кузбассгорпроект»,

Александрович Т.И. – главный инженер проекта ООО ПИ «Кузбассгорпроект»

Ситников А.Л. – начальник управления архитектуры и градостроительства Анжеро-Судженского городского округа

и далее по списку (см. приложение: лист регистрации участников публичных слушаний).

П О В Е С Т К А Д Н Я:

1. Обсуждение проекта благоустройства 1-го микрорайона Восточного жилого района Анжеро-Судженского городского округа.

**Докладчик:** архитектор ООО ПИ «Кузбассгорпроект» Соломахин Игорь Яковлевич;

**Открытие заседания - Ситников Андрей Леонидович** (начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Анжеро-Судженского городского округа)

Ситников А.Л. ознакомил собравшихся с процедурой проведения публичных слушаний в соответствии с Уставом муниципального образования «Анжеро-Судженский городской округ», руководствуясь Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности на территории Анжеро-Судженского городского округа, утвержденным решением Совета народных депутатов Анжеро-Судженского городского округа от 29.08.2016 № 444, а так же проинформировал о том, что после опубликования информационного сообщения о публичных слушаниях предложений и замечаний по обсуждаемому проекту не поступало.

**Выступление –** Соломахина Игоря Яковлевича – архитектор ООО ПИ «Кузбассгорпроект».

Проект благоустройства микрорайона 1 в Восточном жилом районе г. Анжеро-Судженска выполнен на основании технического задания на проектирование, приложение к муниципальному контракту от «24» февраля 2017г, в соответствии со сложившейся ситуацией, с учетом ранее разработанных проектов планировки данной территории:

- « Проект планировки территории Восточного жилого района г. Анжеро-Судженска» , шифр 01-2008, ООО «Градпроект», 2008г.;

- « Проект планировки территории Восточного жилого района 1-го микрорайона» - ст. «П»;

- « Корректировка проекта планировки 1-го микрорайона «Восточного жилого района» в г. Анжеро-Судженске» - ст. «П», шифр 03-14, ООО «ФСК» Градпроект», 2014г.;

- « Корректировка проекта планировки, проекта межевания, проекта внутриплощадочных инженерных сетей 1-го микрорайона» - ОО «Атлас-Д», 2015.;

- «Строительство детского сада на 150 мест в Восточном районе, 1 микрорайоне» - ст. «Р», ООО «Синтез-Проект», шифр СП15. 144-ГП;

- «Внутриплощадочные инженерные сети Восточного жилого района г. Анжеро-Судженска», шифр 01-09-ИОС 3, ст. «П», ООО «ФСК Градпроект»», 2012г.;

- «Группа 9-ти этажных жилых домов в микрорайоне № - 1 Восточного жилого района г. Анжеро-Судженска» ст. «П», шифр 404-369/1-11, 12-ПЗУ, ООО «СиТи-про», 2016г.;

- Схема межевания земельных участков 1,6:18,20-21,22.1,22,2,33:35 – 2017г.

Заказчик – Администрация Анжеро-Судженского городского округа.

Проект разработан на топографической съемке М 1:500, выполненной ООО «Геотехника» в мае 2017г.

Жилые здания микрорайона построены, благоустройство дворовых пространств фактически выполнено. Проектом предусматривается размещение в границах микрорайона ранее запроектированного здания детского сада на 150 мест (№23) и нового здания опорного пункта полиции (№4). Территория, предусмотренная под поликлинику и второй детский сад на 140-160 мест резервируется, и на этом месте размещаются площадки для проведения культурно-массовых и спортивных мероприятий для жителей микрорайона.

Кроме временных парковок автотранспорта, размещенных во дворах жилых домов, проектом предлагается устройство временных парковок на 100 машино-мест северо-западу от детского сада, и на, 5 машино-мест у опорного пункта полиции.

Для решения вопроса по отводу дождевых и талых вод с территории микрорайона проектом предусматривается устройство с востока на запад сети ливневой канализации по самым низким вертикальным отметкам с минимально- необходимым изменением существующего рельефа, учитывающим отведенные межеванием границы земельных участков, существующие и проектируемые инженерные коммуникации, отметки колодцев.

Свободная от застройки территория микрорайона благоустраивается и озеленяется. Определены основные пешеходные связи, ведущие от остановок общественного транспорта в места перспективного размещения объектов торгово-культурного Центра жилого района и школ. Устраиваются проезды, велосипедные дорожки, тротуары.

В общественной зоне, в центре микрорайона, размещаются места для отдыха, физкультурно-спортивные и детские площадки, оборудованные малыми архитектурными формами, игровыми и спортивными тренажерами, площадками для выгула собак.

Предусмотрено наружное освещение территории. Остановки общественного транспорта устраиваются в инженерно-транспортном коридоре по ул. Сосновая в местах, определенных проектом планировки Восточного жилого района.

**В обсуждениях выступали:**

Ситников А.Л. о том, что в проекте благоустройства 1-го микрорайона Восточного жилого района необходимо обратить особое внимание на отведение поверхностных ливневых стоков;

Залюбовский С.В. о том, что рассматриваемый проект разработан на территорию, где планируется построить еще один детский сад, а также поликлинику, поэтому необходимо проектом предусмотреть этапы выполнения работ по благоустройству.

**С заключительным словом выступил Ситников А.Л.:**

*На основании предоставленных материалов по проекту благоустройства*

*1-го микрорайона Восточного жилого района Анжеро-Судженского городского округа, по результатам публичных слушаний предлагаю:*

*- направить проектную документацию: «Проект благоустройства 1-го микрорайона Восточного жилого района Анжеро-Судженского городского округа» на утверждение главе Анжеро-Судженского городского округа.*

Результаты голосования:

За – 13 голосов - единогласно.

Начальник управления архитектуры и

градостроительства администрации

Анжеро-Судженского городского округа

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Л. Ситников

Секретарь

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Н. Гуцевич

Приложение 2

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по проекту благоустройства 1-го микрорайона Восточного жилого района Анжеро-Судженского городского округа**

г. Анжеро-Судженск «29» ноября 2017 г.

**Сведения о** Публичные слушания проведены 28.11.2017 г. в 14-00 **проведении** часов в Зале заседаний администрации

**публичных** по адресу: г. Анжеро-Судженск , ул. Ленина, 6.

**слушаний:** В слушаниях приняли участие 13 человек

|  |  |
| --- | --- |
| **Разработчик материалов проектной документации:** | ООО Проектный институт  «Кузбассгорпроект» |
|  |  |
| **Сведения о предоставленных**  **материалах:** | Проектная документация «Проект благоустройства 1-го микрорайона Восточного жилого района Анжеро-Судженского городского округа» |
| Сведения о протоколе публичных слушаний: | Протокол публичных слушаний от 28.11.2017 г. по проекту благоустройства 1-го микрорайона Восточного жилого района Анжеро-Судженского городского округа |

В ходе публичных слушаний приняты к рассмотрению следующие выступления: архитектора ООО ПИ «Кузбассгорпроект» Соломахина Игоря Яковлевича; начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Анжеро-Судженского городского округа Ситникова Андрея Леонидовича.

Тема: *Проект благоустройства 1-го микрорайона в Восточном жилом районе Анжеро-Судженского городского округа»*

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Реализация проекта послужит улучшению благоустройства микрорайона Восточного жилого района и, следовательно, улучшению социально-экономической обстановки в городе.

Рекомендовать Главе городского округа:

- утвердить проектную документацию «Проект благоустройства 1-го микрорайона Восточного жилого района Анжеро-Судженского городского округа».

Начальник управления

архитектуры и градостроительства А.Л. Ситников